

DIE ENERGIE IST BEI UNS IM FOKUS

VON DER PLANUNG ZUR NACHHALTIGEN NUTZUNG



Energiefokus – Ihr Partner für zukunftsweisende Energielösungen. Mit einem klaren Fokus auf Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit bieten wir umfassende Dienstleistungen in der Energietechnik. Von der Planung bis zur nachhaltigen Nutzung begleiten wir Ihr Projekt und entwickeln massgeschneiderte Lösungen, die genau auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt sind.

UNSERE MISSION

Unser Ziel ist es, durch den Einsatz modernster Technologien und individueller Beratung eine nachhaltige und energieeffiziente Zukunft zu gestalten. Wir begleiten unsere Kunden von der ersten Idee bis zur Umsetzung, um eine nachhaltige und effiziente Energienutzung sicherzustellen.

GEMEINSAM NACHHALTIG ENERGIE NUTZEN.

Der Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) ermöglicht es Eigentümern und Mietern, den produzierten Strom aus erneuerbaren Energien effizient zu nutzen. Durch die Bildung von ZEV's profitieren alle Beteiligten von Kosteneinsparungen und einer nachhaltigen Energieversorgung. Dieser innovative Ansatz fördert nicht nur die Energiewende, sondern stärkt auch die Gemeinschaft.

WAS IST EIN ZEV?

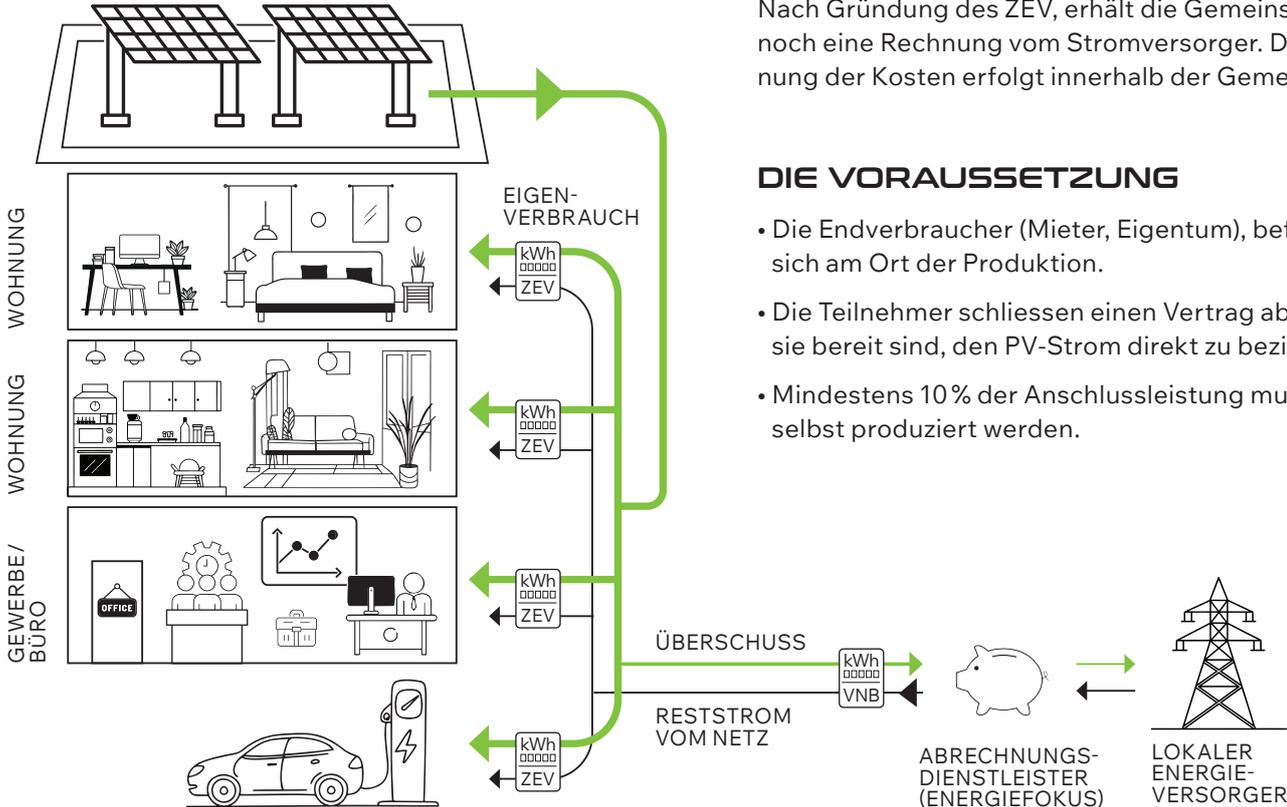
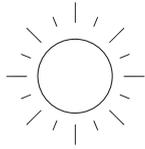
Das ZEV ist ein vertraglicher Zusammenschluss mehrerer Endverbraucher, um ihren selbstproduzierten Strom (Photovoltaik-Anlage) an Ort und Stelle selbst zu verbrauchen, der überschüssige Strom wird wie bisher ins lokale Netz zurückgespeist und vergütet. Jedes ZEV verfügt über einen gemeinsamen Netzanschluss und tritt gegenüber den Netzbetreibern als ein Kunde auf. Die Stromkosten werden innerhalb des ZEV selbständig abgerechnet.

WIE FUNKTIONIERT EIN ZEV?

Der Zusammenschluss zum Eigenverbrauch teilt sich einen Anschluss an das öffentliche Netz und tritt als juristische Person gegenüber dem lokalen Netzbetreiber auf. Über den Netzanschluss wird entweder überschüssiger Strom ins Netz zurückgespeist oder bei Bedarf, vorwiegend in der Nacht oder bei schlechtem Wetter, Strom bezogen. Eine Eigenverbrauchsgemeinschaft ist für Mieter oder Stockwerkeigentümer die einzige Option den Strom vom Dach zum Vorzugspreis direkt zu verbrauchen.

Das ZEV bietet die Möglichkeit, die Kosten zu senken, indem der selbst produzierte Strom direkt von den Nutzern in der Immobilie verwendet werden kann.

ZEV (ZUSAMMENSCHLUSS ZUM EIGENVERBRAUCH)



So entsteht für beide Parteien attraktive Konditionen, sowohl für den Eigentümer der Photovoltaikanlage wie auch für die Nutzer.

Nach Gründung des ZEV, erhält die Gemeinschaft nur noch eine Rechnung vom Stromversorger. Die Verrechnung der Kosten erfolgt innerhalb der Gemeinschaft.

DIE VORAUSSETZUNG

- Die Endverbraucher (Mieter, Eigentum), befinden sich am Ort der Produktion.
- Die Teilnehmer schliessen einen Vertrag ab, dass sie bereit sind, den PV-Strom direkt zu beziehen.
- Mindestens 10% der Anschlussleistung muss selbst produziert werden.

VORTEILE DES ZUSAMMENSCHLUSSES ZUM EIGENVERBRAUCH

Kostensparnis: Durch die Nutzung von lokal erzeugtem Strom können die Energiekosten für die Nutzer bedeutend gesenkt werden. Dies ist besonders vorteilhaft in Zeiten steigender Strompreise.

Erhöhung der Unabhängigkeit: Steigende Energiepreise haben durch die Einführung eines ZEVs somit einen geringen Einfluss, da ein grosser Teil des benötigten Stroms selbst produziert und innerhalb der Gemeinschaft genutzt wird.

Nachhaltigkeit und Umweltschutz: Die Nutzung von erneuerbaren Energien, wie Solarenergie, reduziert den CO₂-Fussabdruck ihrer Immobilie. Die Bewohner tragen aktiv zur Energiewende bei und fördern die nachhaltige Entwicklung ihres Wohnumfelds.

Investitionssicherheit: Mit einem ZEV können Investitionen in Energieerzeugungsanlagen (Bsp. Photovoltaikanlagen), wirtschaftlicher genutzt werden. Je mehr Energie direkt in der Immobilie verbraucht wird, desto rentabler ist die Anlage.

Stärkung der Gemeinschaft: Ein ZEV fördert die Zusammenarbeit zwischen Nachbarn, Wohnungseigentümern oder Unternehmen. Durch gemeinsame Projekte entsteht ein starkes Gemeinschaftsgefühl.

Effizienter Energieverbrauch: Durch die intelligente Steuerung und das Monitoring des Energieverbrauchs kann der Eigenverbrauch maximiert und der Überschuss effizienter genutzt werden. Dies fördert eine nachhaltigere und wirtschaftlichere Energienutzung.

Erhöhung des Immobilienwerts: Gebäude, die Teil eines ZEV sind, werden für Mieter oder Käufer attraktiver, da niedrige Betriebskosten und moderne Energiekonzepte zunehmend gefragt sind. Dies kann langfristig den Wert der Immobilie steigern.

Integration von E-Mobilität: Ein ZEV kann die Integration von Ladeinfrastrukturen für Elektrofahrzeuge erleichtern, wodurch die E-Mobilität gefördert wird. So können Bewohner ihre E-Autos direkt mit der selbst produzierten Energie laden, was sowohl ökologisch als auch kostengünstig ist und den Eigenverbrauch der Energieerzeugungsanlage steigert.

Einfachere Verwaltung und Abrechnung: Die gesamte Abrechnung für den Stromverbrauch und gegebenenfalls auch für die E-Mobilität kann zentral organisiert werden, was für Eigentümer und Bewohner eine enorme Erleichterung darstellt.

WARUM ENERGIEFOKUS?

Energiefokus bietet das komplette Paket an, von der Beratung über die Planung und Auslegung des gesamten Systems bis zum Betrieb und Abrechnung. Somit übernehmen wir alle Aufgaben für Sie, die es für den Betrieb eine ZEV benötigt.

Unsere ZEV-Produkte können dank ihrer Offenheit perfekt auf ihre Immobilie zugeschnitten werden und ermöglichen eine effiziente Verwaltung der gesamtheitlich genutzten Energie. Mit innovativen Funktionen unterstützen wir Sie dabei, Ihre Energiekosten zu optimieren und die Vorteile eines ZEV voll auszunutzen. Vertrauen Sie auf unsere Expertise, um Ihre Energiezukunft nachhaltig zu gestalten.



UNSERE DIENSTLEISTUNGEN

Beratung und Planung: Wir planen die Photovoltaikanlage und erstellen das Messkonzept, optimal zugeschnitten auf ihre Immobilie.

Messung: Wir beschaffen und installieren nach Wunsch das Messsystem.

Messdaten: Die Stromverbräuche der einzelnen Messpunkte werden täglich ausgelesen. Die Verarbeitung der Messdaten beinhaltet deren Überprüfung (Plausibilisierung), sowie die Weitergabe der Verbrauchswerte an unser Verrechnungssystem.

Betrieb des ZEV: Wir übernehmen die Rechnungsstellung für den Eigentümer inkl. Inkasso und Kundensupport. Bei Auszügen erstellen wir stichtaggenaue Schlussrechnungen.

Preisbildung: Wir haben einfache Preissysteme für Sie entwickelt. So haben Sie Ihre Preiskalkulation im Griff und können Ihren Nutzern attraktive Strompreise anbieten, ohne Ihre eigenen Rentabilitätsziele aus den Augen zu verlieren.

IHRE VORTEILE MIT UNSEREN SYSTEMEN

Überwachung der Daten: Die Verbrauchsdaten der einzelnen Messpunkte werden ständig überwacht und bei Bedarf werden Anpassungen vorgenommen.

Langfristige Partnerschaft und Betreuung: Wir bieten Ihnen eine umfassende Betreuung an. Dazu gehört nicht nur die Installation, sondern auch die kontinuierliche Überwachung, Wartung und Anpassung der Systeme an neue Gegebenheiten. Diese langfristige Partnerschaft gewährleistet, dass das System dauerhaft optimal funktioniert.

Individuelle Anpassbarkeit: Unser System kann individuell auf die Bedürfnisse der Projekte und Anwender zugeschnitten werden. So kann eine massgeschneiderte Lösung passend auf die jeweilige Immobilie angeboten werden.

Zukunftsorientierte Integration von E-Mobilität: Unsere Lösung ermöglicht die nahtlose Integration von Ladeinfrastrukturen für Elektrofahrzeuge direkt in den ZEV.

Offenes und flexibles System: Im Gegensatz zu geschlossenen Systemen, ist unser System offen und

kann mit unterschiedlichen Komponenten und Technologien kombiniert werden. Das bedeutet, dass es mit neuen Entwicklungen im Bereich erneuerbarer Energien, Speichertechnologien oder Ladelösungen für Elektrofahrzeuge kompatibel bleibt. Dadurch bleibt das System langfristig zukunftssicher und flexibel anpassbar.

Hohe Eigenverbrauchsquote durch intelligente Steuerung: Mit unserem ZEV-System können Betreiber den Energiebedarf präzise erfassen und bei Bedarf Lösungen zur Optimierung der Energieverteilung implementieren. Durch intelligente Lastverteilung und die optionale Integration von Energiespeichern wird der Strombedarf der Nutzer vorrangig aus eigener Produktion gedeckt, was zusätzliche Kosten für externen Strom reduziert.

Bewährte Erfolgsprojekte: Referenzprojekte wie zum Beispiel die «Überbauung Weinfelderstrasse, Amriswil» zeigen nicht nur unsere Kompetenz, sondern auch die Vorteile unseres Systems in der Praxis – von der effizienten Nutzung der Energie bis hin zur komfortablen Verwaltung und Abrechnung.

REFERENZPROJEKT: ÜBERBAUUNG WEINFELDERSTRASSE, AMRISWIL

Die Überbauung Weinfelderstrasse in Amriswil ist ein Beispiel für nachhaltige Energienutzung. Das Projekt umfasst zwei Mehrfamilienhäuser sowie ein Gewerbe-/Wohnhaus, die mit einer Photovoltaikanlage zur Eigenstromerzeugung ausgestattet sind.

Energiefokus war für die gesamte Planung und das Energie-Monitoring verantwortlich und betreibt den Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) sowie die E-Mobilitätsinfrastruktur, einschliesslich der Abrechnung. Zusätzlich erfassen wir in diesem Objekt auch die Wärme- und Wasserverbräuche der einzelnen Nutzer und erstellen jährlich eine Abrechnung.

Ein besonderes Merkmal dieses Projekts ist die Integration des ZEV, der es den Bewohnern ermöglicht, den selbst erzeugten Strom effizient zu nutzen. Darüber hinaus wurde eine Ladeinfrastruktur in der Tiefgarage installiert, die das umweltfreundliche Laden von Elektrofahrzeugen ermöglicht.



Dieses Projekt zeigt, wie Energiefokus zukunftsorientierte Energiekonzepte in der Praxis umsetzt und somit einen Beitrag zur Energiewende leistet. Durch den Fokus auf nachhaltige Lösungen wird nicht nur der Energieverbrauch optimiert, sondern auch die Gemeinschaft gestärkt.



FAZIT

Der Zusammenschluss zum Eigenverbrauch ist eine zukunftsweisende Lösung, die Ihnen nicht nur Kosten spart, sondern auch aktiv zur Energiewende beiträgt. Kontaktieren Sie uns für eine individuelle Beratung und erfahren Sie, wie Sie von einem ZEV profitieren können!

Wenn wir Ihr Interesse wecken konnten, stehen wir gerne für eine unverbindliche Beratung zur Verfügung. Unsere Experten beraten Sie gerne individuell und unterstützen Sie bei der Umsetzung ihrer Projekte.



 Gerbestrasse 16,
8595 Altnau

 info@energiefokus.ch

 071 520 62 32